

Escolha da localização e antecedentes do local

O terreno escolhido para a implantação do projeto fica localizado na cidade Cuiabá, capital do estado de Mato Grosso, situado no Bairro Eldorado.

O Bairro escolhido abriga uma população majoritariamente de classe média, porém, também abriga uma taxa significativa da população de baixa renda que ficam localizadas em áreas de preservação permanente do córrego que corta aquela região.

A região foi escolhida exatamente por conter essa população que mora em área de risco e com isso poder fazer a retirada dessa população para uma área apropriada e com isso parar com a poluição que isso gera para os córregos.

Objetivos do Projeto

O projeto de Habitação Social proposto pela equipe tem como objetivo a retirada da população situada nas áreas de preservação permanente e a relocação da mesma para uma área próxima, para com isso não ter uma mudança muito abrupta para eles.

O córrego Quarta Feira, que passa pela região, sofre com a poluição gerada por essa população que mora em seu entorno, com isso, um dos objetivos do projeto seria a readequação daquela área.

Partido Geral

Partindo da premissa de que a construção seria uma obra de aço a equipe fez uso do container.

Fundamentos Arquitetônicos

Tomando como fundamento arquitetônico a lei da proxêmica na arquitetura o projeto faz uso dos containers como residência dando um ritmo com seus efeitos de texturas e desfragmentando os planos por meio das cores dos containers de cada andar.

Fundamentos Estruturais

O projeto é estruturado em Light Steel Framing que é um sistema construtivo estruturado em perfis de aço galvanizado formado a frio, projetados para suportar as cargas da edificação e trabalhar em conjunto com outros subsistemas industrializados, de forma a garantir os requisitos de funcionamento da edificação. Não necessita de fundações de grande porte, utilizam-se apenas brocas com pouca profundidade para apoio da estrutura e fixação.

O fechamento do módulo da habitação será feito com chapas de container e o isolamento térmico e acústico é realizado com aplicação de poliuretano, assim como a telha Dânica, que é colocada em forma de sanduíche juntamente com as placas do container. A vedação em

poliuretano proporciona mais conforto ambiental e reduz o consumo de energia, principalmente no uso com condicionadores de ar. É resistente e durável, juntamente com o material de aço pode suportar pequenos impactos de galhos e granizo.

O piso foi escolhido de forma que protegesse ainda mais os moradores, como o imóvel é todo de aço pensamos em usar o piso emborrachado que protege o morador quanto às descargas elétricas.

Proposta Arquitetônica

A proposta do projeto conta com oito prédios de quatro pavimentos cada, interligando-se por rampas, sendo assim, totalmente acessível.

O projeto conta com um total de 96 unidades habitacionais, conseguindo assim atender a toda a população do entorno do córrego Quarta Feira.

Os equipamentos que contém o terreno são apenas o básico, porque devido a localização central tem todos os equipamentos públicos na redondeza, então, o complexo contém, além das habitações, uma quadra poliesportiva e um estacionamento com 96 vagas.