

O terreno escolhido possui aproximadamente 12.538m² e está locado na cidade de Cuiabá, capital do estado de Mato Grosso, no encontro da Av. Fernando Correa da Costa com a Rua Dr. Euricles Mota, próximo à Av. Miguel Sutil, sendo estas duas das principais avenidas da cidade. O entorno fora determinante para a escolha visto que existem espaços de trabalho, estudo e convívio.

Com uma área total de 60,51m², a planta conta com uma sala de estar (8,38m²), dois quartos (9,68m² e 9,59m²), banheiro (3,54m²), cozinha (4,58m²), sala de jantar (7,71m²) e sacada (8,45m²). A planta foi pensada principalmente para manter a privacidade dos espaços íntimos com relação ao setor social, impedindo a visão direta da sala para o banheiro e quartos. O uso da sacada se relaciona com a visão e ambientação do interior com o exterior. O Layout proposto fora planejado de modo funcional onde se buscou um melhor aproveitamento de espaços, não descartando a possibilidade de mudanças.

Em suas partes exteriores, o apartamento faz uso de placas de aço zincado pré-pintado na cor branca como vedação, tendo assim uma maior resistência para todo conjunto de apartamentos. Nos interiores usa-se o sistema drywall, por ser um material de fácil manutenção; são utilizados dois tipos de placas: as chapas standard (ST) que são para áreas secas e

as chapas resistentes a umidade (RU) que são conhecidas como “chapas verdes” onde sua composição permite a resistência a umidade.

Os perfis utilizados na fixação das placas de vedação foram o montante (90mm) equidistantes a cada 60cm até o encontro com os montantes duplos (90mm) que somam ao sistema estrutural como pilares de sustentação. Internamente às placas existe uma camada de 6cm de lã mineral que funciona como isolante termo acústico. A sacada e as venezianas são de aço zincado pré-pintado na coloração azul.

Para que os ventos pudessem adentrar a residência, fora pensada uma circulação direta da porta principal até a área de serviço onde se encontram as venezianas metálicas que, desta forma, possibilitam a ventilação cruzada.

O acesso entre os pavimentos é feito por escadas e rampas. As escadas possuem estrutura de perfis de aço e fechamento de placas de aço patinável perfuradas. Os degraus são em aço recalcadas oblongo 09x18mm, material este que possui propriedades antiderrapantes. As rampas são de aço recalcado quadrado 05x05mm para possibilitar o acesso a cadeirantes de modo seguro e sem incômodos. O guarda corpo de placas de aço zincado pré-pintado branco possui 90cm de altura. A

estrutura que sustenta e entorna a rampa é feita em placa de aço patinável somada à cobertura de policarbonato fumê

Em cada prédio existe uma capa envolvendo os apartamentos, que é composto de perfis de aço revestidos com placas de aço patinável que encontram o chão, servindo de pilares estruturais. Essa capa possui uma inclinação de 2% em direções centrais dos edifícios para que com o auxílio das calhas coletoras a água da chuva possa ser reutilizada nos apartamentos.

O conjunto é cercado com placas de aço patinável sustentadas por perfis revestidos por aço zincado pré-pintado na coloração branca, sendo que as placas se juntam a uma lateral do ginásio para completar o perímetro. O depósito temporário de lixo fora posicionado de forma com o caminhão de coleta não atrapalhe no fluxo do prédio. A portaria implanta-se juntamente ao portão de acesso principal de modo com que o acesso dos carros seja direto as respectivas garagens.

O Edifício recebe o nome de “Metallic Residencial” devido a predominância, quase completa, dos elementos metálicos em sua composição somado ao idioma finlandês tomando como referência os primeiros pensadores sobre habitação de interesse social.