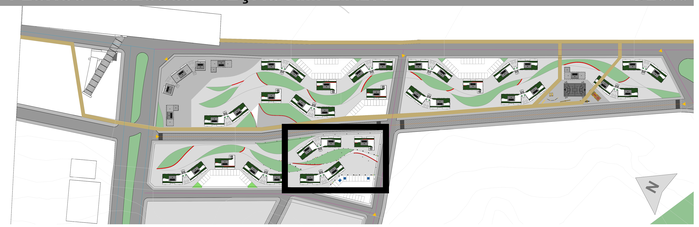
FLUXOS - ACESSOS - SEÇÃO AMPLIADA 1/2000



FLUXO INTENSO DE VEÍCULOS
FLUXO MODERADO DE VEÍCULOS
ACESSOS
FLUXO BAIXO DE VEÍCULOS - RUA PEATONAL CICLOVIA E PASSEIO

ALTURAS - SEÇÃO AMPLIADA 1/2000

2 PAVIMENTOS
3 PAVIMENTOS
4 PAVIMENTOS

ZONEAMENTO - SEÇÃO AMPLIADA 1/2000

ÁREAS VERDES
ESTACIONAMENTOS
RECREAÇÃO/ATIVIDADES FÍSICAS
RESIDENCIAL
RESIDENCIAL/COMERCIAL
COMÉRCIO/CENTRO COMUNITÁRIO

SEÇÃO AMPLIADA - COBERTURA

MOBILIÁRIO URBANO

POSTE DE ILUMINAÇÃO
POSTE DE ILUMINAÇÃO E MARCAÇÃO DE CAMINHOS COM CÉLULAS FOTO VOTAICAS
LIXEIRAS
PARACICLOS
BANCOS

BLOCO 2 - 3 PAV
RESERVATÓRIO SUP: 2 X 2000L
RESERVATÓRIO INF: 1X 4000L

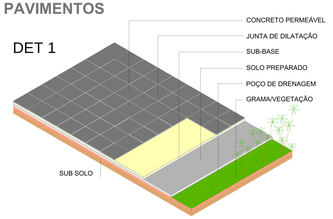
COBERTURA COM TERRAÇO

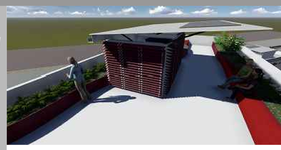
1. TELHADO VERDE - GRAMA BIDIN
2. BANCO CONCRETO REVESTIDO COM CHAPA PRÉ PINTADA DE AÇO GALVANIZADO COM ACABAMENTO EM POLIURETANO, NA COR DA COBERTURA DO BLOCO
3. LAJE PERMEABILIZADA
4. TELHA METÁLICA ONDULADA I:4%
5. PAINEL
6. CALHA METÁLICA
7. PLATIBANDA ESTRUTURA EM STEEL FRAME, ISOLAMENTO EM LÃ DE GARRAFA PET E FECHAMENTO COM CHAPA DE OSB E REVESTIMENTO EM FITA DE GALVALUME (CHAPA DE AÇO GALVANIZADO)
8. LAJE PERMABILIZADA DA COBERTURA DA AMPLIAÇÃO

BLOCOS 1, 2 E 3
escala 1/150

BLOCO 3 - 4 PAVIMENTOS
RESERVAT. SUPERIOR: 2 X 3000L
RESERVAT. INFERIOR: 1X 5000L

DET 1





BLOCO 1-2 PAV
RESERVATÓRIO SUP: 1 X 3000L

PAVIMENTAÇÃO

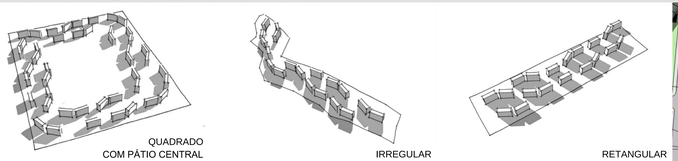
1. PLACA QUADRADA 40X40 PERMEÁVEL DRENANTE CONCRETO POROSO CINZA ESCURO
2. PISO INTERTRAVADO RETANGULAR PERMEÁVEL COM JUNTAS ALARGADAS PEDRA GRÊS
3. PISO INTERTRAVADO20X5 RETANGULAR PERMEÁVEL COM JUNTAS ALARGADAS
4. GRAMA SÃO CARLO (o caimento das águas direcionadas é direcionado para a grama, servindo como drenante natural do núcleo **(DET 1)**

PAISAGISMO

PAISAGISMO PRODUTIVO
A GRANDE PORTE: PESSEGUEIRA
B MÉDIO PORTE: LARANJEIRA E BERGAMOTEIRA
C PEQUENO PORTE: LIMOEIRO
PAISAGISMO DIRECIONAL
D GRANDE PORTE: IPÊ AMARELO
E PEQUENO PORTE: HIBISCO (arvore perene)

VAGAS TOTAIS DE ESTACIONAMENTO: 107
VAGAS DESTINADAS PARA PNE: 30%
*** AS VAGAS DESTINADAS PARA PNE SE ENCONTRAM NAS EXTREMIDADES PARA O FACIL ACESSO.**

POSSIBILIDADE DE IMPLANTAÇÃO EM TIPOS DIFERENTES DE TERRENOS



QUADRADO COM PÁTIO CENTRAL
IRREGULAR
RETANGULAR

SIMULAÇÃO INSOLAÇÃO NO PERÍODO DA MANHÃ NO INVERNO

SIMULAÇÃO INSOLAÇÃO NO PERÍODO DA TARDE NO INVERNO

SEÇÃO AMPLIADA E ESTUDOS

CONJUNTO HABITACIONAL

EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - 7º CONCURSO CBCA PARA ESTUDANTES DE ARQUITETURA 2014 - PRANCHA nº 04