

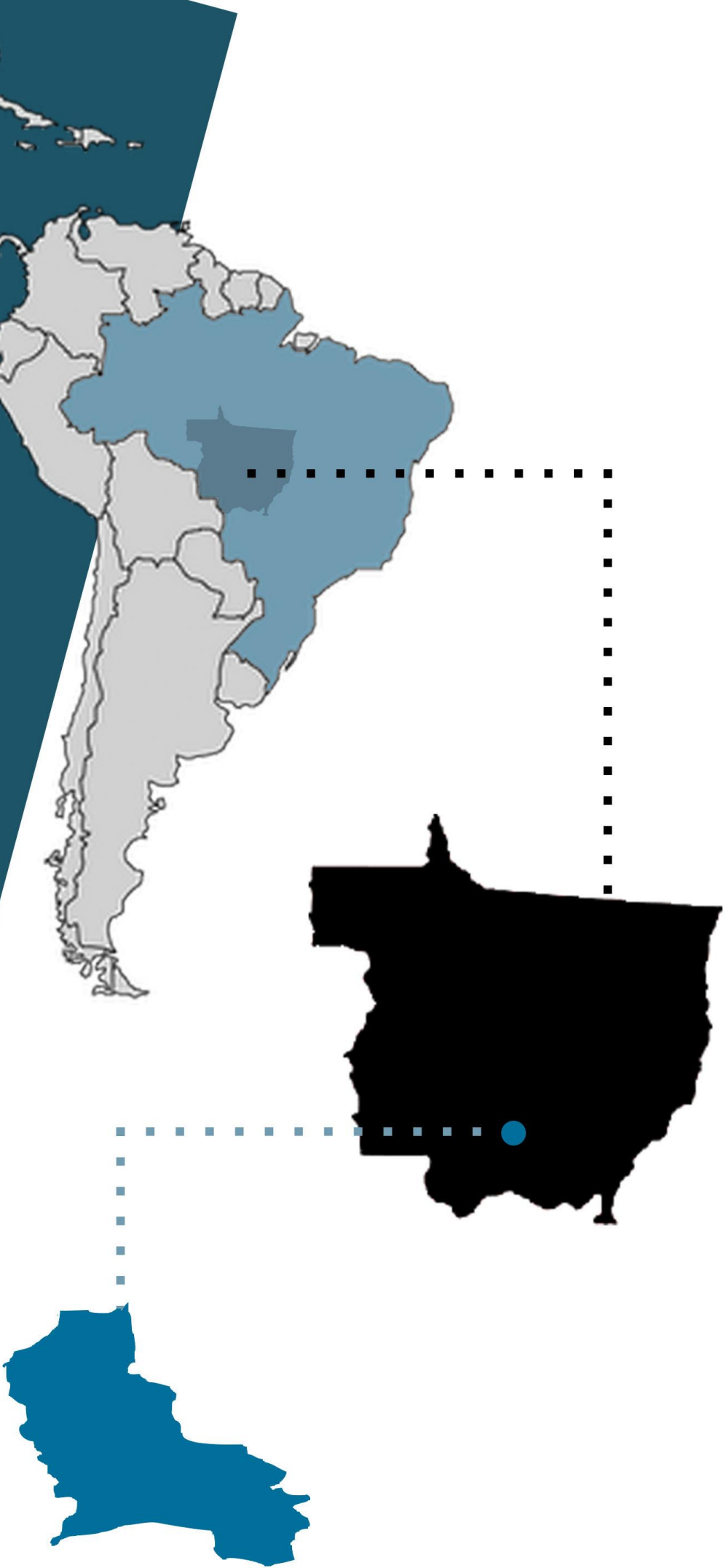
O terreno escolhido possui aproximadamente 12.538m² e está locado na cidade de Cuiabá, capital do estado de Mato Grosso. A escolha deste se deu através de análises da existência de importantes elementos urbanos como transporte público e também a proximidade para com comércios, serviços gerais e lazer.

O terreno está localizado na Av. Fernando Correa da Costa esquina com a Rua Dr. Euricles Mota, próximo a Av. Miguel Sutil, sendo estas duas das principais avenidas da cidade que contam com um fluxo intenso de automóveis e ônibus circulares, o que exige pontos de ônibus durante toda sua extensão, inclusive em frente ao terreno.

O conjunto habitacional está locado no sentido oeste/leste o que proporciona um índice de insolação nas fachadas mais ameno e o período mais severo incide na fachada lateral norte. São três prédios, sendo os apartamentos distribuídos em 48, 54 e 30 respectivamente em cada edificação, totalizando 136 residências. Os conjuntos estão dispostos na diagonal em relação ao terreno e com tamanhos distintos para uma melhor disposição e aproveitamento.

A quadra poliesportiva se encontra em frente de todos os prédios, tendo sua estrutura em primeiro plano nas fachadas paralelas as vias. Em último plano, posterior a todos os prédios existe um playground para as crianças juntamente com um espaço gramado livre para brincadeiras ou piqueniques, onde encontrassem arborizações favoráveis a estas atividades.

O térreo fora pensado de maneira a abrigar o estacionamento, com uma vaga para cada apartamento, e também um espaço de convívio e lazer para os moradores.



- ponto de ônibus
- shopping
- universidade federal
- restaurante
- hotel
- mercado
- escola
- terreno escolhido

