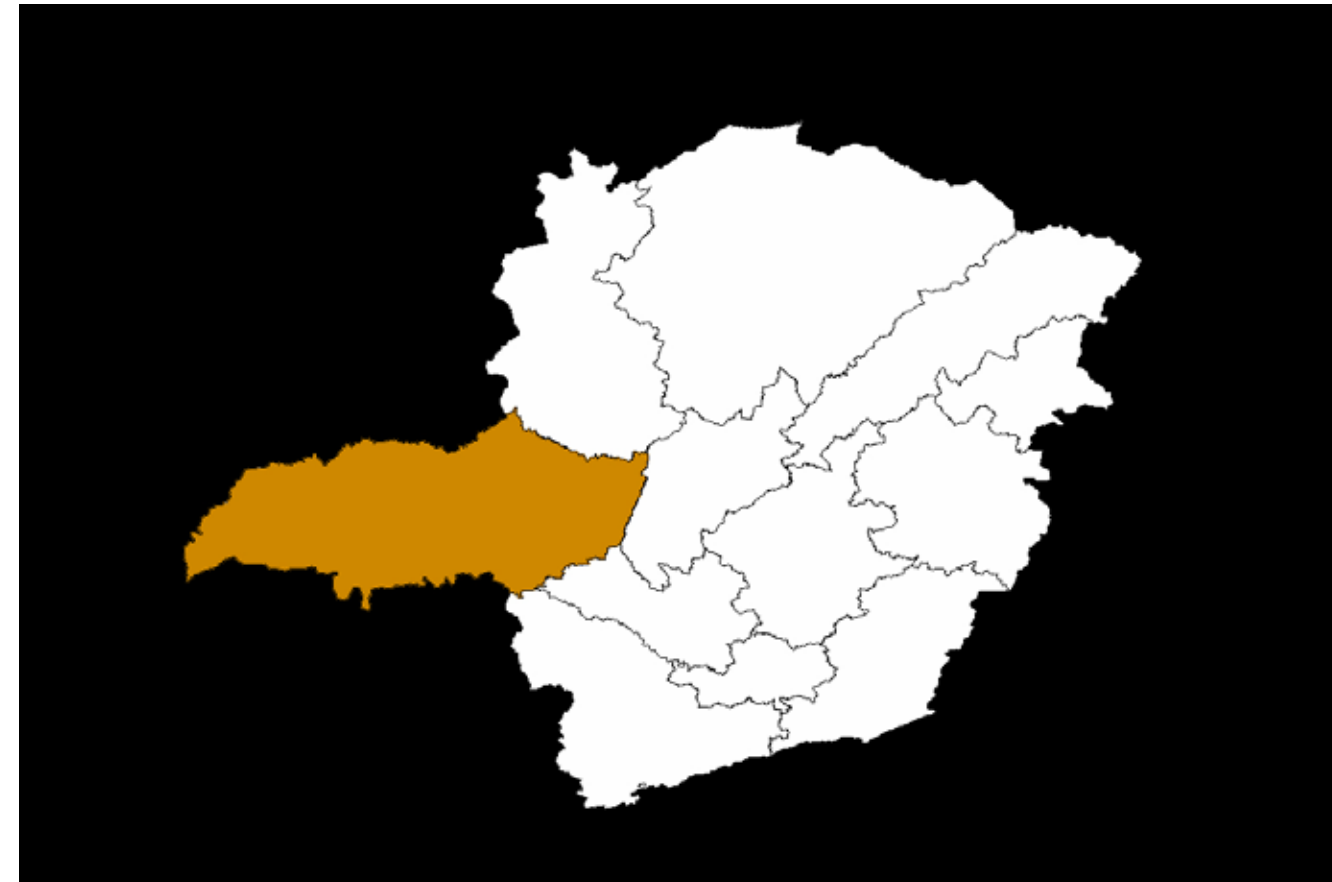


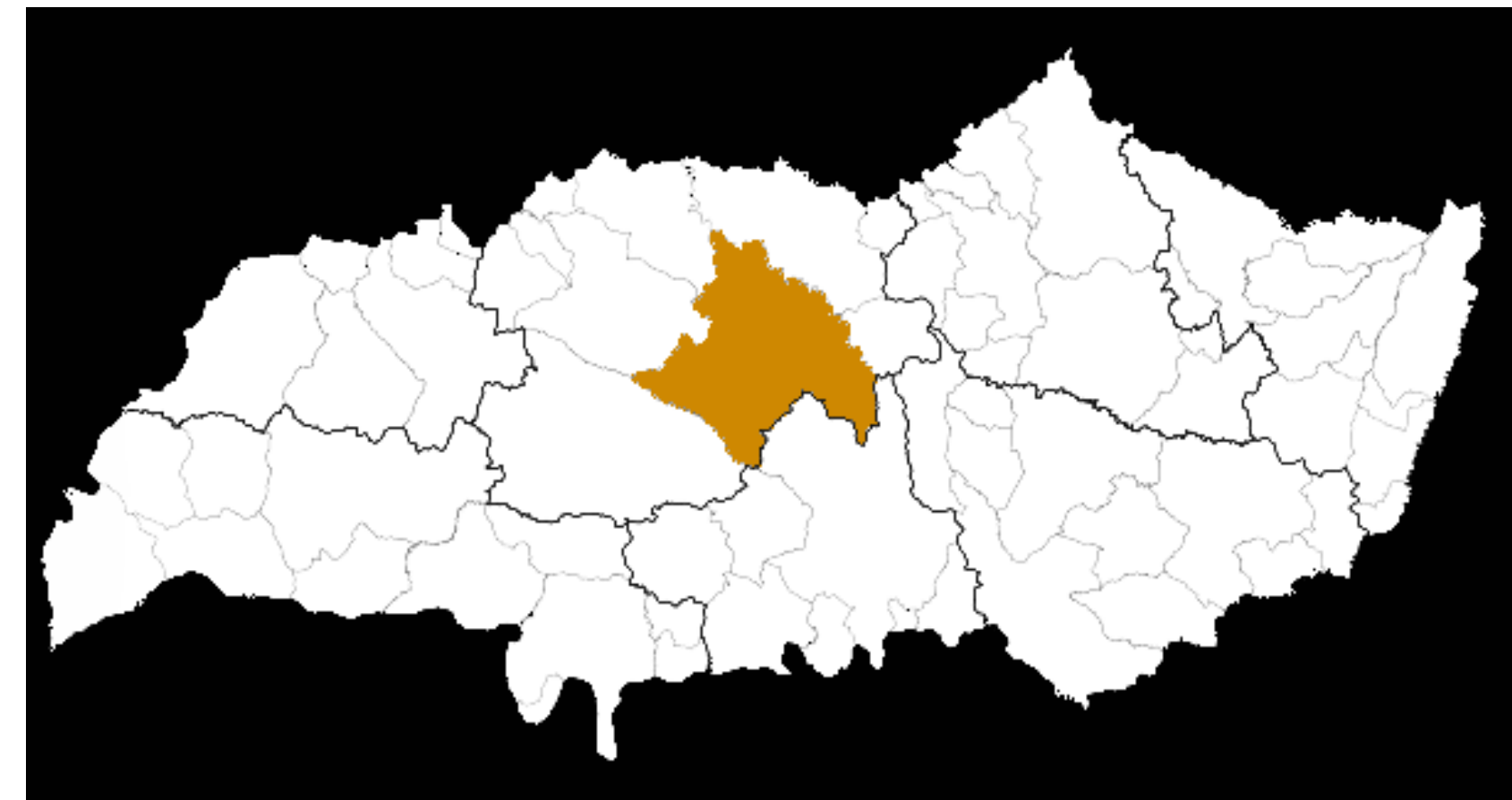
LOCALIZAÇÃO



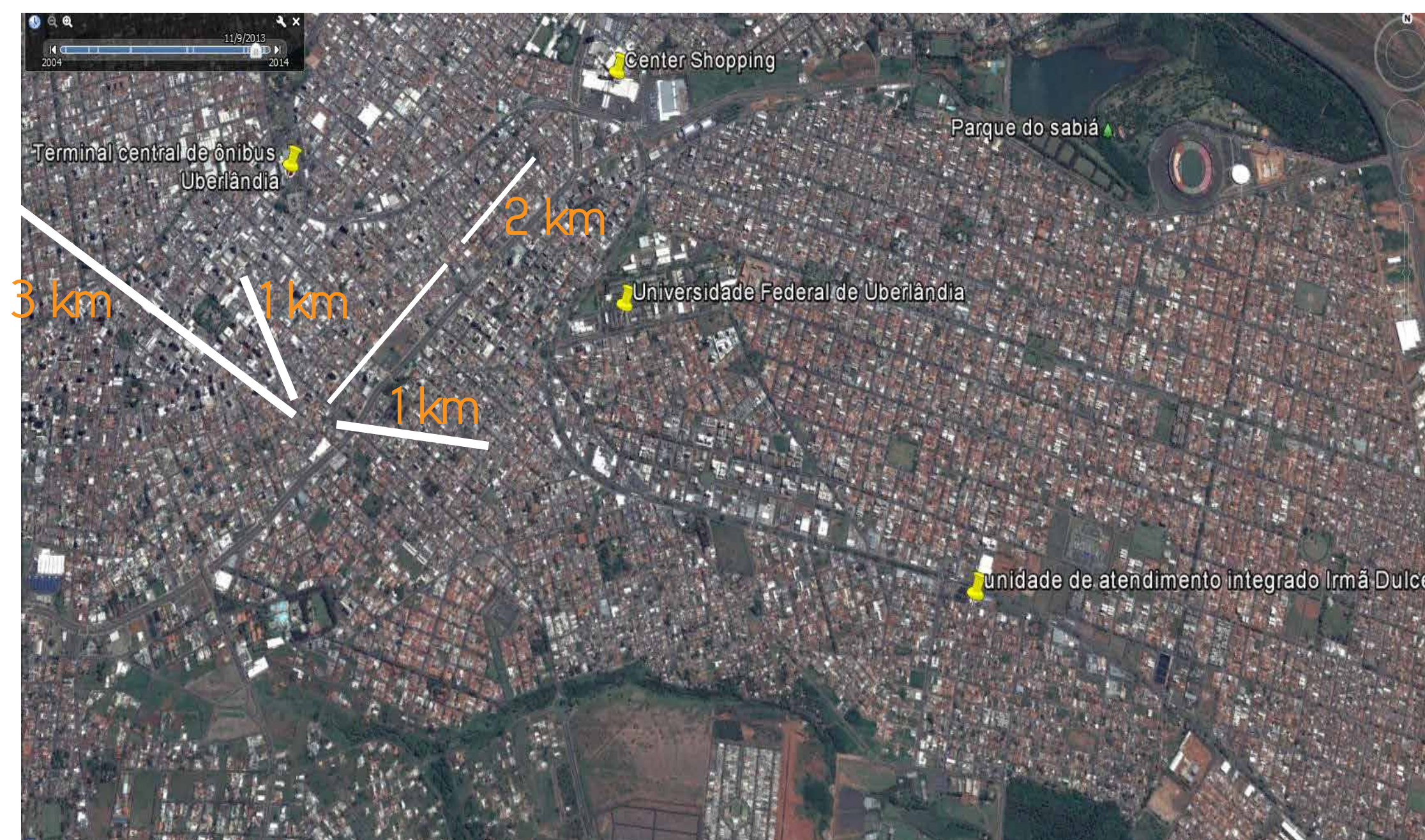
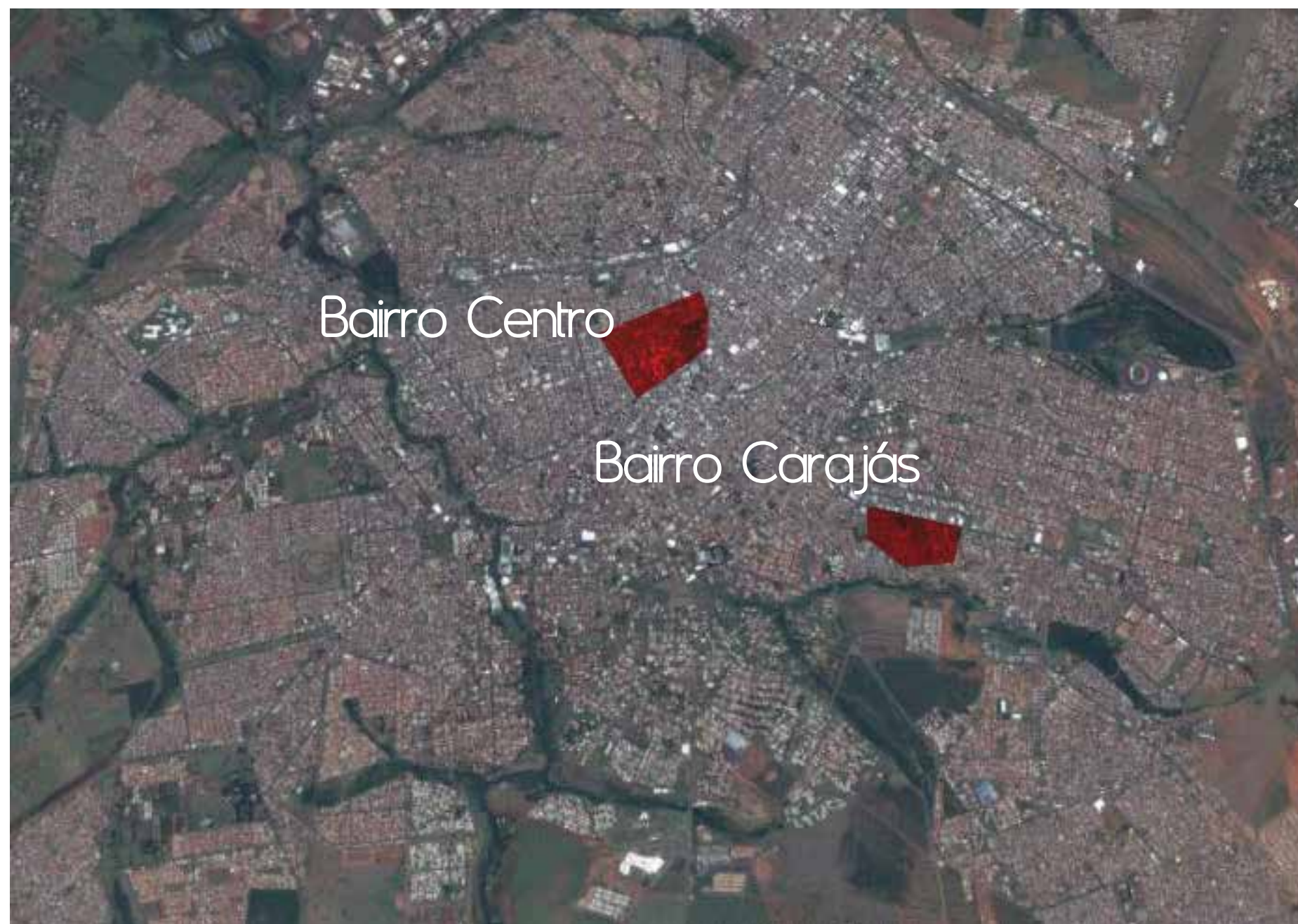
Localização do estado de Minas Gerais no mapa do Brasil



Localização da Mesorregião do Triângulo Mineiro no mapa do Estado de Minas Gerais.



Localização da Cidade de Uberlândia no mapa da mesorregião do Triângulo Mineiro.



O terreno utilizado para o projeto, localiza-se na cidade de Uberlândia, Minas Gerais. Situado no bairro Carajás, se trata de um vazio urbano (provavelmente resultado da prática da especulação imobiliária na cidade) e por isso deixa de cumprir sua função no contexto urbano, se tratando simplesmente de um espaço não utilizado.

Vias e entorno

- Av. João Naves de Ávila (via coletora de uso predominantemente comercial, atravessa a fachada norte da implantação e conta em seu perfil com estacionamentos em suas 2 pistas que são divididas por um canteiro central, onde existem estações de ônibus).
- Rua São Judas Tadeu (via local que atravessa a fachada Leste da implantação, predominantemente ocupado por residências).
- Rua Vicente Piragibe (via local que atravessa a fachada Sul da implantação, predominantemente ocupado por residências).



Estação de ônibus presente no canteiro central da Avenida João Naves de Ávila.



Cruzamento entre a Rua São Judas Tadeu e a Rua Fernando Piragibe.



Cruzamento entre a Av. João Naves de Ávila e a Rua São Judas Tadeu.



Vista da Avenida João Naves de Ávila com o terreno escolhido ao fundo.

CONCEITO

Partindo do conceito de CONECTIVIDADE, o projeto foi desenvolvido visando transformar esse espaço em um grande equipamento urbano para ser utilizado pela comunidade local. Um espaço multifuncional, abrigando mais que apenas unidades habitacionais, mas também comércio, serviços, áreas de recreação e circulação. O terreno escolhido, possui ainda uma grande CONECTIVIDADE, localizando-se aproximadamente na divisa entre 3 bairros; O Carajás, o Jardim Finoti e o Lagoinha. Além disso, ele possui uma facilidade de acesso à região central da cidade (Bairro Centro), através da Avenida João Naves de Ávila, que possui uma linha exclusiva de ônibus em seu perfil viário, fazendo assim uma conexão direta.