



A localidade escolhida tem por finalidade atender uma demanda por moradia por parte da grande massa trabalhadora residente na cidade do Gama. Sua maioria se encontra em condições pouco favoráveis, em habitações improvisadas, quase sempre em condições pouco aceitáveis, localizadas nos fundos ou dentro de outras moradias, conhecidas com "barracos de fundos".

Essas condições de moradia geram outros problemas como os de saneamento além de essa população não constar nas bases de cálculos para o dimensionamento dos serviços públicos.

O local escolhido apresenta algumas vantagens como o comercio local já existente, a centralidade em relação à malha urbana, infraestrutura urbana existente. Conta também com o sistema de transporte de massas do Distrito Federal, o Veiculo Leve sobre Pneus (VLP). Além de, por sua localização conta com a proximidade de escolas e de vias de escoamento do transito.



O conjunto.

O conjunto proposto é composto por cinco edifícios de quatro pavimentos dispostos em uma linha curva ao longo da via. Com vinte e quatro moradias cada, totalizando cento e vinte moradias, o conjunto dispõe também de uma área destinada à construção de uma unidade básica de saúde, uma creche/ centro comunitário, além de jardins e áreas de estacionamento.



A opção do terreno também se deu pela característica física do terreno. Com grande área verde plana, observou-se o princípio da economicidade em propor uma implantação de baixo custo, desde a fundação até a urbanização no entorno.

Foi observada também as normas edilícias do setor, a respeito do gabarito máximo de construção, mantendo as características ambientais como fluxo dos ventos, rota migratória da fauna local e demais condicionantes específicas do setor.

